

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017



Opération de rénovation de l'étanchéité de la toiture terrasse

Numéro de rapport	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532 A
Propriétaire	CNRS DELEGATION REGIONALE LR
Donneur d'ordre	CNRS DELEGATION REGIONALE LR
Adresse de l'immeuble	1919 route de Mende 34294 MONTPELLIER CEDEX
Bâtiment ou installation	Bureaux
Date de la commande	26/12/2023
La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage	04/01/2024
Date d'émission du rapport de repérage	15/01/2024
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	

Signataire du rapport

Signature et Visa

Opérateur de repérage :


 SARL MONTPELLIER LOGIS
 10, Rue des Azalées - Res. Les Cyclamens
 34070 MONTPELLIER
 Tél. 04 67 75 19 63 - Fax 04 67 03 44 86
 SARL au capital de 15,245 €
 SIRET: 389 928 987 00061 - APE 7120B

BALDY Bruno
MONTPELLIER LOGIS
 Le 15/01/2024

Conclusions

Il n'a pas été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante après résultats d'analyses de prélèvements par le Laboratoire FLASHLAB.

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

Néant

Exclusions

Aucune

SOMMAIRE

SIGNATAIRE DU RAPPORT	1
CONCLUSIONS.....	1
DESCRIPTION DE LA MISSION	3
OBJET DE LA MISSION :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE :	3
IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE :	3
PROGRAMME DE TRAVAUX	3
CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE	3
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) :	3
PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES	3
PROGRAMME DE REPERAGE	3
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES	4
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	4
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE	4
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	5
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES	5
RESULTATS DU REPERAGE.....	5
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE :	5
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES	6
COMMENTAIRE SUR LA MISSION.....	6
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE	6
ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....	7
ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS.....	12
ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....	13
ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE	17
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....	18

1 Description de la mission

1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	CNRS DELEGATION REGIONALE LR
Demeurant :	STL bat A 1919 route de Mende 34293 MONTPELLIER CEDEX 5
Représenté par :	Monsieur PAILHES Jean Marc
Commanditaire du repérage :	CNRS DELEGATION REGIONALE LR
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur BALDY Bruno
Nom et adresse de l'entreprise :	MONTPELLIER LOGIS Résidence Les Cyclamens 10 rue des AZALEES 34070 MONTPELLIER
N° de Siret :	38992898700087
RCP-compagnie-n° de police :	AXA France IARD -N° 10765508204 de 1 500 000 €

1.3 Identification complète du bâtiment concerné :

Dénomination :	Bureaux
Adresse complète :	1919 route de Mende 34294 MONTPELLIER CEDEX
Référence Cadastre :	NC

1.4 Identification du bien concerné :

Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : Non communiqué	Construction : Non communiquée
Type et Fonction principale du bien :	Bureaux	Tertiaire
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné :	Aucun	

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé
Opération de rénovation de l'étanchéité de la toiture terrasse

3 Cadre de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Parties d'immeuble concernées

Parties d'immeuble visitées	Travaux
Toiture	Concernée

Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

Sarl MONTPELLIER LOGIS - Cabinet d'expertises Immobilières AUSTRUY

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder	Matériau ou Produit	Commentaire
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités			
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)	P	
	Plaques en matériaux bitumineux	P	
	Revêtements anti condensation sous bac acier	M	
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibro ciment	P	
	Ardoises en fibro ciment	P	
	Bardeaux bitumineux (« shingles »)	P	
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée, de ventilation	P	
	Conduits d'eaux pluviales	P	
	Garnissage des joints de dilatation	M	
	Joints de dilatation	M	
	Couvre-joints	P	
	Tresses d'étanchéité à l'air	P	
	Éléments complémentaires de toiture (chêneaux, rives, closoirs, faitages, mîtres, costières, etc.)	P	
	Jonctions bitumineuses	M	
	Solins en fibre ciment	P	
	Colle des solins en fibre ciment	M	
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie	P	
	Isolants fibreux en sous toiture	P	
	Flocages, enduits projetés	M	
Étanchéité de toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi indépendance, pare-vapeur	P	
	Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)	P	
	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés	M	
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Mastics (vitriers, bitumineux...)	M	
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature	M	
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes	P	
8 - Équipements divers et accessoires			
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	Flocages	M	
	Bourres	M	
	Tresses	M	
	Calorifugeages	M	
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides	M	
	Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.)	M	
	Tissus, soufflets amortisseurs acoustiques	P	
Convecteurs et radiateurs électriques	Isolants thermiques cartonnés	P	
	Tresses des diffuseurs	M	
Fusibles à broche	Carton, tresse	P	
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants	P	
Coffres- forts	Portes et parois	P	
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses antivibratiles	P	
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment	P	

3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

4 Conditions de réalisation du repérage
4.1 Dates et Nature des visites sur site

Sarl MONTPELLIER LOGIS - Cabinet d'expertises Immobilières AUSTRUY

Date	Objet
04/01/2024	Visite et repérage
15/01/2024	Rédaction rapport

4.2	Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

4.3	Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies
	Néant

5	Résultats du repérage
----------	------------------------------

5.1	Résultats de l'Analyse Documentaire :
------------	--

Titre
Programme de travaux

5.2 Liste des matériaux et produits repérés

Local	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
Toiture	Acrotère	Etanchéité n°1	Bitume	Résultat d'analyse (P001)	Non	
	Toiture	Etanchéité n°2	Bitume + isolant + pare vapeur	Résultat d'analyse (P002)	Non	
	Local technique monte charge	Façade n°1	Béton + enduit	Résultat d'analyse (P003)	Non	
	Local technique monte charge	Etanchéité n°3	Bitume	Résultat d'analyse (P004)	Non	
	Production eau glacée	Calorifuge n°1	Isolant + enduits	Résultat d'analyse (P005)	Non	
	Production eau glacée	Etanchéité n°4	Joint	Résultat d'analyse (P006)	Non	
	Production eau glacée	Calorifuge	Isolant + enduits	Résultat d'analyse (P007)	Non	
	Toiture	Sortie ventilation	PVC	Résultat d'analyse (P008)	Non	
	Toiture	Skydome	Joint	Résultat d'analyse (P009)	Non	
	Toiture	Etanchéité n°5	Bitume + isolant + pare vapeur	Résultat d'analyse (P010)	Non	

5.3 Commentaire sur la mission
 Néant

5.4 Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation
PRELEVEMENT : P001
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Etanchéité n°1 - Acrotère
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Bitume
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P002
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Etanchéité n°2 - Toiture
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Bitume + isolant + pare vapeur
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P003
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Façade n°1 - Local technique monte charge
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Béton + enduit
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P004
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Etanchéité n°3 - Local technique monte charge
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Bitume
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P005
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Calorifuge n°1 - Production eau glacée
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Isolant + enduits
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P006
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Etanchéité n°4 - Production eau glacée
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Joint
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P007
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Calorifuge - Production eau glacée
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Isolant + enduits
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P008
Emplacement

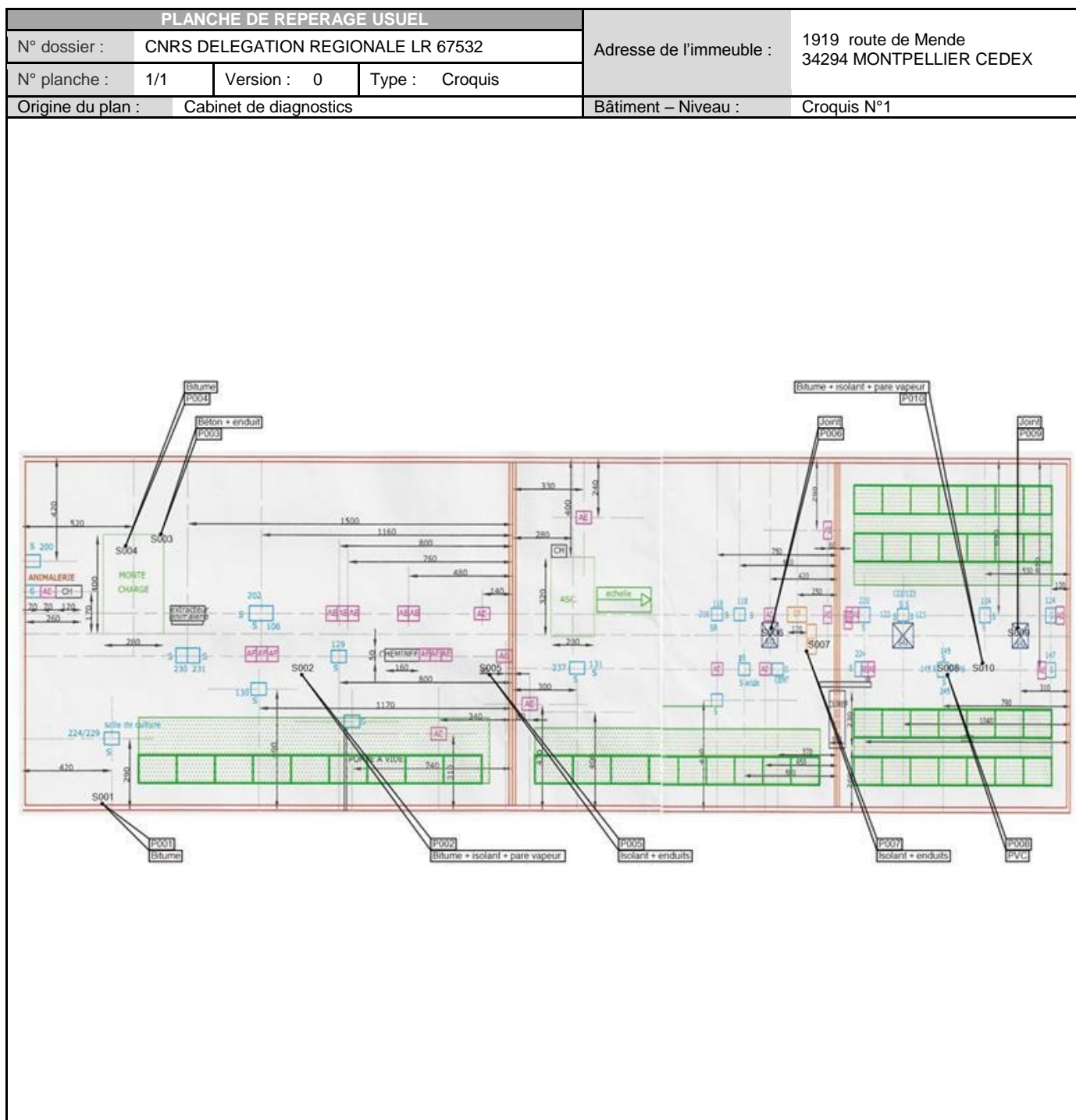

Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Sortie ventilation - Toiture
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	PVC
Résultat amiante		
absence d'amiante		

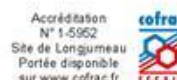
PRELEVEMENT : P009
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Skydome - Toiture
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Joint
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P010
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
CNRS DELEGATION REGIONALE LR	CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532	Toiture Etanchéité n°5 - Toiture
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
BALDY Bruno	04/01/2024	Bitume + isolant + pare vapeur
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ANNEXE : Plans et/ou Croquis


ANNEXE : Procès verbaux d'analyse
Document 1

RAPPORT D'ESSAI N°24FPP000249
RECHERCHE ET IDENTIFICATION DE FIBRES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

Client : AADENA 34 Julien AUSTRUY 10 Rue des Azalées 34070 MONTPELIER	Référence FlashLab : 24FPP000249 Référence client : CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532 A Adresse du site : 1919 route de Mende - 34294 MONTPELIER CEDEX	Date de réception : 10/01/2024 Edition du rapport : 12/01/2024 à 12:36
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-001 Référence échantillon client : P001 - Bitume Localisation : Toiture Etanchéité n°1-Acrotère # Observation(s) :							
# Matériau bitumineux	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-002 Référence échantillon client : P002 - Bitume+isolant+pare vapeur Localisation : Toiture Etanchéité n°2-Toiture # Observation(s) : Certains composants de l'échantillon sont friables et incorporés dans d'autres composants non décontaminables.							
# Matériau bitumineux, Toile, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-003 Référence échantillon client : P003 - béton +enduit Localisation : Toiture Facade n°1-Local technique monte charge # Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Béton, Enduit, Indissociables	N/A	#1	# Acide chlorhydrique	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Peinture, Enduit, Béton, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d au moins 95 % est garantie par couche du mélange de cordons indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être prélevé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'annexe du 1er octobre 2010 modifiée par l'annexe du 26 décembre 2010.
 * Pour être optiquement observable au MOLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PFR-FOR-1-12

1/4



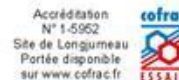
Client : AADENA 34 Julien AUSTRUY 10 Rue des Azalées 34070 MONTPELUER	Référence FlashLab : 24FPP000249 Référence client : CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532 A Adresse du site : 1919 route de Mende - 34294 MONTPELIER CEDEX	Date de réception : 10/01/2024 Edition du rapport : 12/01/2024 à 12:36
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-004 Référence échantillon client : P004 - bitume Localisation : Toiture Etanchéité n°3- technique monte charge # Observation(s) : Les couches sont adhérentes ou entremêlées et d'épaisseurs insuffisantes pour les dissocier.							
# Matériau bitumineux, Aluminium, Peinture, Indissociables	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-005 Référence échantillon client : P005 - isolant + enduits Localisation : Toiture calorifuge n°1-production eau glacée # Observation(s) : Certains composants de l'échantillon sont friables et incorporés dans d'autres composants non décontaminables. Enduits : absence							
# Matériau souple, Toile, Indissociables	N/A	#1	# Tétrahydrofurane	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Mousse	# Matériau synthétique	#2	N/A	#2	# MOLP	jnkouangang	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-006 Référence échantillon client : P006 - joint Localisation : Toiture Etanchéité n°-production eau glacée # Observation(s) :							
# Joint	N/A	#1	# Tétrahydrofurane	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'arrêté du 1er octobre 2010 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2010.
 *Pour être optiquement observable au MOLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PFR-FOR-1-12

2/4



Client : AADENA 34 Julien AUSTRUY 10 Rue des Azalées 34070 MONTPELIER	Référence FlashLab : 24FPP000249 Référence client : CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532 A Adresse du site : 1919 route de Mende - 34294 MONTPELIER CEDEX	Date de réception : 10/01/2024 Edition du rapport : 12/01/2024 à 12:36
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-007 Référence échantillon client : P007 - isolant + enduits Localisation : Toiture calorifuge - production eau glacée # Observation(s) : Les couches sont adhérentes ou entremêlées et d'épaisseurs insuffisantes pour les dissocier.							
# Matériau souple, Trace(s) d'Enduit, Indissociables	N/A	#1	# Tétrahydrofurane	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Matériau bitumineux	N/A	#1	# Chloreforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
# Mousse, Bleu(e)	# Matériau synthétique	#2	N/A	#2	# MOLP	inkouangang	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-008 Référence échantillon client : P008 - PVC Localisation : Toiture - sortie ventilation-Toiture # Observation(s) :							
# Plaque dure	N/A	#1	# Tétrahydrofurane	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-009 Référence échantillon client : P009 - joint Localisation : Toiture-skydome-Toiture # Observation(s) :							
# Joint, Mousse	# Matériau synthétique	#2	N/A	#2	# MOLP	inkouangang	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

N/A = Non Applicable ou Non Concluant dans le cas d'un résultat.
 La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.
 La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'aux objets soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.
 Sauf indication contraire en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.
 Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'arrêté du 1er octobre 2010 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2010.
 *Pour être optiquement observable au MOLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

R-PRR-FOR-1-12

3/4



Client : AADENA 34 Julien AUSTRUY 10 Rue des Azalées 34070 MONTPELIER	Référence FlashLab : 24FPP000249 Référence client : CNRS DELEGATION REGIONALE LR 67532 A Adresse du site : 1919 route de Mende - 34294 MONTPELIER CEDEX	Date de réception : 10/01/2024 Edition du rapport : 12/01/2024 à 12:36
---	--	---

Phase analysée	Description microscopique MOLP	Préparation		Analyse			Résultat
		Nb	Traitement	Nb	Méthode	Analyste	
Référence échantillon FlashLab : 24FPP000249-010 Référence échantillon client : P010 - bitume+isolant+pare vapeur							
Localisation : Toiture -Etanchéité n°5- Toiture							
# Observation(s) : Echantillon hétérogène sous forme d'un mélange de poudre et de petits fragments de matériaux ne pouvant être séparés.							
# Matériau bitumineux, Plaque semi dure, Bitumineux, Indissociables.	N/A	#1	# Chloroforme	#2	# META	hloizeau	# Aucune fibre d'amiante n'a été détectée **

Méthodes de préparation et d'analyse pour la recherche de fibres d'amiante dans les matériaux et produits :

Préparation MOLP (Microscopie Optique à Lumière Polarisée) selon la méthode interne R-RAN-MOP-1-4 et analyse MOLP selon le guide HSG 248 - Appendice 2.

Préparation META (Microscopie Electronique à Transmission Analytique) selon les méthodes internes R-RPP-MOP-1-4 et R-RPP-MOP-1-5, et analyse META selon la norme NF X43-050.

** MOLP : L'échantillon objet de l'essai peut éventuellement contenir une teneur en fibres d'amiante optiquement observables* inférieure à la limite de détection.

*** META : L'échantillon objet de l'essai peut éventuellement contenir une teneur en fibres d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : MAMOU Malika

Technicienne de Laboratoire



N/A = Non Applicable ou Non Connuant dans le cas d'un résultat.

La limite de détection des fibres d'amiante de 0,1% en masse avec un niveau de confiance d'au moins 95 % est garantie par couche ou mélange de couches indissociables.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les résultats ne se rapportent qu'au(s) objet(s) soumis à l'essai. Le laboratoire ne saurait être responsable de l'échantillonnage et du prélèvement des échantillons, qui incombent entièrement au demandeur.

Seul indicateur certain en observation, chaque échantillon est considéré apte à être préparé.

Seules les prestations identifiées par le symbole # dans ce document sont effectuées sous le couvert de l'accréditation, selon l'annexe du 1er octobre 2019 modifié par l'arrêté du 26 décembre 2019.

*Pour être optiquement observable au MOLP, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm).

ANNEXE : Certificat de compétence



Certificat
Attribué à
Bruno BALDY

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du Certificat*
Amiante avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	16/05/2022	15/05/2029
DPE sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	15/03/2022	14/03/2029
Amiante sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	16/05/2022	15/05/2029
DPE avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	15/03/2022	14/03/2029
Gaz	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	10/07/2022	09/07/2029
Piomb sans mention (CREP)	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	03/08/2022	02/08/2029
Termes metropole	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	03/08/2022	02/08/2029

Date : 16/06/2022
Laurent Croguennec, Président


Numéro de certificat : 13304806



cofrac
 CERTIFICATION
 DE PERSONNES
 ACCREDITATION
 N°4 0002
 Liste des sites et
 portées disponibles
 sur www.cofrac.fr

* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'à : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur www.bureauveritas.fr/certification-dias

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX

ANNEXE : Attestation d'assurance

Votre Assurance
► RC PRESTATAIRES

**Assurance et Banque****ATTESTATION**

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

MONTPELLIER LOGIS-AADENA SARL
10 RUE DES AZALEES
34070 MONTPELLIER

Vos références :

Contrat n° 10765508204
Client n° 0628096420

AXA France IARD, atteste que : **MONTPELLIER LOGIS-AADENA SARL**
10 RUE DES AZALEES
34070 MONTPELLIER

Est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10765508204 - ayant pris effet le 1/1/2021 -
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité civile** pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES DIAGNOSTICS ET MISSIONS REALISES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES.

PLOMB :
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU.
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

DIAGNOSTIC TERMITES/ INFORMATION SUR LA PRESENCE D'UN RISQUE DE MERULES / ETAT PARASITAIRE (VRILLETES, LYCTUS, MERULE ET AUTRES).

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/

DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS**AUTRES :****ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ****ETAT DES RISQUES ET POLLUTION (ERP)****DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (DPE), TOUS TYPES DE BATIMENTS.****DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE****PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE****ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE****ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE SELON LA REGLEMENTATION EN VIGUEUR (RT 2005, RT 2012, RT2020...)****DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF****DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF****ETAT DES LIEUX LOCATIFS****DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE****CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION****DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO****DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP****DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE****DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION.****DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN****URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION****DE BIENS IMMOBILIERS****ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION.****METRE DES SURFACES PLANTEES (EX. VIGNES, ARBRES TELS QUE OLIVIER).****AUDIT ENERGETIQUE réalisé dans le cadre de la Loi Climat et Résilience n°2021-1104 du 22/08/2021 ; A L'EXCLUSION DE TOUTES PRESTATIONS DE LOUAGE D'OUVRAGE OU DE MAITRISE D'ŒUVRE RELEVANT DE L'OBLIGATION D'ASSURANCE DECENNALE.****ELABORATION DE PROJET DE PLAN PLURIANNUEL DE TRAVAUX (PPPT) TEL QUE PREVU PAR LA LOI CLIMAT ET RESILIENCE.****Diagnostic PEMD (Produit Équipement Matériaux Déchet)**

La garantie Tous dommages relevant de l'obligation d'assurance / Responsabilité civile Professionnelle s'exerce à concurrence de 1.500.000€ par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2024 au 01/01/2025 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à LE BOUSCAT le 15 décembre 2023
LA COMPAGNIE PAR DELEGATION
VD ASSOCIÉS
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS : 704 072 258 SIREN : 13010220
Tél. : 05 56 20 95 75

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2